



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАГАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАГАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09.2021

№ 171

с. Баган

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением 53 сессии Совета депутатов Баганского сельсовета пятого созыва от 29.04.2020 №260 «Об утверждении прогнозного плана продажи движимого имущества, находящегося в собственности Баганского сельсовета на 2020 год», руководствуясь Уставом Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской, администрация Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Баганского сельсовета (Приложение №1).

2. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Баганского сельсовета (Приложение №2).

3. Специалисту администрации Баганского сельсовета Кульман Н.В. опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте Баганского сельсовета.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Баганского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области



О.Ю. Кудрявцев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Баганского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области
от 03.09.2021 №171

Извещение

о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи
муниципального имущества

Объект приватизации – муниципальное имущество:

- Автомобиль (ассенизаторская машина); Марка, модель ТС: машина вакуумная, марки КО- 523, на базе автомобиля МАЗ, VIN XVL 48233250000080, кузов (кабина) б/н, шасси(рама) 53370250005632, цвет: белый, масса без нагрузки: 10000 кг, мощность двигателя кВт/л.с.: 169.2/23, государственный регистрационный знак Е744ХО154, паспорт ТС: 54 МА 240780.

Начальная цена – 904800 (девятьсот четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке № 909-т, от 21.07.2021 года, подготовленным ООО «Экспертное Бюро «Оценка»».

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены – 45240 (сорок пять тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит задаток в размере 20 % от начальной цены, который составляет – 180960 (сто восемьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Прием заявок и прилагаемых документов проводится ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с **07.09.2021 по 06.10.2021** по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького, 18, каб №16, с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, телефон -8 (38353) 21-224.

Определение участников аукциона состоится 07 октября 2021 г. в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с. Баган, ул. М.Горького, 18, каб.№16.

Аукцион состоится **07.10. 2021 года в 14 часов 00 минут** по местному времени по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького, 18, 1 этаж, зал заседаний.

Место и срок подведения итогов аукциона: 07 октября 2021 года, по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького, 18, 1 этаж, зал заседаний.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Баганского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области
от 03.09.2021 №171

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Баганского сельсовета
Баганского района
Новосибирской области


_____ О.Ю.Кудрявцев

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
на право заключения договора купли-продажи автомобиля КО- 523,
находящегося в муниципальной собственности Баганского сельсовета
Баганского района Новосибирской области

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ, Уставом Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области, Положением «О приватизации муниципального имущества Баганского района Новосибирской области», решением 53-й сессии Совета депутатов Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области пятого созыва от 29.04.2020 № 260 « Об утверждении прогнозного плана продажи движимого имущества, находящегося в собственности Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области», организатор торгов – администрация Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области *объявляет о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области.*

Адрес организатора торгов: Новосибирская область, Баганский район, с. Баган, ул. М.Горького, 18.

Адрес электронной почты: baganselsovet20@yandex.ru

Телефон для справок: (838353) 21-131, 21- 224.

На продажу выставляется муниципальное имущество, приведенное ниже:

-Автомобиль (ассенизаторская машина): Марка, модель ТС: машина вакуумная, марки КО-523, на базе автомобиля МАЗ, VIN XVL 48233250000080, кузов (кабина) б/н, шасси(рама)53370250005632, цвет: белый, масса без нагрузки: 10000 кг, мощность двигателя кВт/л.с.:169.2/23, государственный регистрационный знак Е744ХО154, паспорт ТС: 54 МА 240780.

Начальная цена – 904800 (девятьсот четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке № 909-т, от 21.07.2021 года, подготовленным ООО «Экспертное Бюро «Оценка»».

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены – 45240 (сорок пять тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит задаток в размере 20 % от начальной цены, который составляет – 180960 (сто восемьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

администрация Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области
Юр.адрес совпадает с фактическим: 632770, Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул.М.Горького, д.18

Платежные реквизиты:

администрация Баганского района Новосибирской области, администрация Баганского района Новосибирской области, л/с 04513D01530)

ИНН 5417104650

КПП 541701001

р\с 03100643000000015100

кор. счет. 40102810445370000043

л/с 04513D01530

БИК 015004950

Сибирское ГУ Банка России //УФК по Новосибирской области г.Новосибирск

ОКТМО 50603404

КБК 00211105035100000120

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе. НДС не облагается.
Задаток должен поступить на указанный расчетный счет до момента определения участников аукциона.

- Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) 10 % – 90480 рублей;
- Шаг отсечения составляет 50% начальной цены – 452400 рублей;
- Шаг аукциона установлен в размере 5% начальной цены предмета торгов – 45240 рублей.

Прием заявок и прилагаемых документов проводится ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с **07.09.2021 года по 06.10.2021** по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького,18, каб. № 16, с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов.

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент представляет (лично или через своего представителя) следующие документы.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого посредством публичного предложения имущества.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого посредством публичного предложения имущества.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи можно ознакомиться в рабочие дни по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького,18, каб. № 16, тел.: 8 (383) 53 21-224.

Дата определения участников продажи: 07.10.2021 г. в 11.00 по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького,18, каб.№16.

Претенденты, признанные участниками продажи, и претенденты, не допущенные к участию в продаже посредством публичного предложения, уведомляются о принятом решении на следующий рабочий день с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого извещения по почте заказным письмом.

Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения:
07.10.2021 г. в 14.00 по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького,18,1 этаж, актовый зал.

Итоги продажи подводятся в день проведения продажи посредством публичного предложения по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул. М.Горького,18,каб.№16.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

Решение об итогах продажи оформляется протоколом об итогах продажи имущества. В протоколе указывается информация о цене имущества, предложенной победителем продажи. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Оплата приобретенного имущества осуществляется единовременным платежом в течение 5-ти дней со дня подписания договора купли-продажи на реквизиты:

администрация Баганского района Новосибирской области, администрация Баганского района Новосибирской области,

Юр.адрес совпадает с фактическим: 632770,Новосибирская область, Баганский район, с.Баган, ул.М.Горького, д.18

Платежные реквизиты:

администрация Баганского района Новосибирской области, администрация Баганского района Новосибирской области, л/с 04513D01530)

ИНН 5417104650

КПП 541701001

р\с 03100643000000015100

кор. счет. 40102810445370000043

л/с 04513D01530

БИК 015004950

Сибирское ГУ Банка России //УФК по Новосибирской области г.Новосибирск

ОКТМО 50603404

КБК 00211105035100000120

назначение:

доходы от реализации имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.