СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БАГАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА   
БАГАНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

двадцать третьей сессии

26.05.2022 г. № 129

с. Баган

О внесении изменений в решение сорок шестой сессии Совета депутатов Баганского сельсовета от 26.07.2019 №231 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»

В соответствии с пунктом 2 Правил формирования, ведения и опубликования перечня федерального имущества свободного от права третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь протестом прокурора Баганского района от 31 января 2022 года № 26-5в-2022 на Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.» утвержденного решением сорок шестой сессии Совета депутатов Баганского сельсовета от 26.07.2019 года №231, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 46-й сессии Совета депутатов Баганского сельсовета от 26.07.2019 № 231 ««Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Баганского сельсовета Баганского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. В раздел 3. Формирование, ведение и ежегодное дополнение Перечня внести следующие изменения:

2.1. Пункт 3.5.2. Порядка признать утратившим силу.

2.2. Пункт 3.5.4. Порядка принять в новой редакции: «3.5.4. Имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда». 2.3. Пункт 3.5.7. Порядка принять в новой редакции: «3.5.7. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2.4. Пункт 3.5.8. Порядка признать утратившим силу.

2.5. Дополнить пунктом 3.5.9. следующего содержания:

«3.5.9. Имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C2B803F3C8948092B968488C344BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12E869C5D3F39CF58D72B6AD08B39893B59B1A5BBB7F50w9J) (программой) приватизации имущества».

2.6. Дополнить пунктом 3.5.10. следующего содержания:

«3.5.10. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов».

2.7. Дополнить пунктом 3.5.11. следующего содержания: «3.5.11. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства».

2.8. Дополнить пунктом 3.5.12. следующего содержания: «3.5.12. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12E86FC5D2F8C0AF9D76FFF80DAD9089AB9D045B5Bw9J) - [10](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12EF6AC5D8A7C5BA8C2EF2F01BB39493B79F0655wBJ), [13](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12EF6AC6D8A7C5BA8C2EF2F01BB39493B79F0655wBJ) - [15](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12EF6AC0D8A7C5BA8C2EF2F01BB39493B79F0655wBJ), [18](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12EF6ACDD8A7C5BA8C2EF2F01BB39493B79F0655wBJ) и [19 пункта 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=C9B87FA044A5838F350C359B2A3C89480E2391808ECA44BFB05D7A5F50A19ADF8C9C12EF6ACCD8A7C5BA8C2EF2F01BB39493B79F0655wBJ) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства».

2.9. Дополнить пунктом 3.5.13. следующего содержания: «3.4.12. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего имущества в перечень, а также согласие органа исполнительной власти, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в перечень».

2.10. Дополнить пунктом 3.5.14. следующего содержания: «3.5.14. Движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации».

3. Направить изменения в решение 7-й сессии Совета депутатов Баганского района от 23.06.2021 № 58 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Баганского района Новосибирской области, свободного от права третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) Главе Баганского района Новосибирской области для подписания и опубликования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Баганского района».

Председатель

Совета депутатов

Баганского сельсовета

Баганского района

Новосибирской области И.В. Абакумова

Глава Баганского сельсовета

Баганского района

Новосибирской области К. В. Маслик

Новосибирская область

с. Баган ул. М. Горького, 18

26 мая 2022 № НПА 81